



**AUGUSTUS HOTEL&RESORT**

FORTE DEI MARMI



## **AVGVSTVS HOTEL & RESORT E LE SUE VILLE STORICHE: LA DOLCE VITA DI FORTE DEI MARMI IN DIMORE DI CHARME A CINQUE STELLE**

Luogo ideale per un soggiorno di relax al mare o come punto di partenza per visitare le città d'arte e le bellezze dell'alta Toscana, immersi nel fascino della storica Villa Agnelli

Sul litorale toscano, tra il mare e le Alpi Apuane, circondata da giardini e pinete rigogliose, **Forte dei Marmi** è sinonimo di quiete e di elegante villeggiatura.

L'**Augustus Hotel & Resort**, con le sue ville, il suo parco e la sua storia è protagonista indiscusso di Forte dei Marmi e della Versilia. Fino dagli anni Venti, dalle prime scoperte di questo litorale da parte di artisti, intellettuali, aristocratici e uomini d'affari alla ricerca di *privacy* e *comfort*, cresce la fama di questo piccolo centro incastonato tra finissima spiaggia, pinete e lo scenario unico delle Alpi Apuane.

Nel 1926 Edoardo Agnelli, figlio del Senatore Giovanni, fondatore della FIAT, e padre di Gianni, acquistò la neo-rinascimentale Villa Costanza, fatta costruire dall'ammiraglio Morin all'inizio del Novecento. Nasce la conosciutissima e mitologica **Villa Agnelli**, dove la grande famiglia di Torino trascorse lunghe e letterarie villeggiature per più di trent'anni. La presenza della famiglia Agnelli, costante fino agli anni Sessanta, contribuì ad attrarre a Forte dei Marmi esponenti dell'alta borghesia e dell'aristocrazia di tutta Italia, inaugurando un modello di villeggiatura dallo stile ricercato ed esclusivo del cosiddetto "vivere in villa" che nasce attorno a Villa Agnelli e alla sua pineta con lo svilupparsi di costruzioni immerse nel verde. Una zona strategica, un po' segreta e riservata non lontana dal centro del paese e vicina al mare.

Oggi la Villa Agnelli è l'Hotel Augustus Lido, una delle ville centrali dell'**Augustus Hotel & Resort**, nato agli inizi degli anni Cinquanta, dalla trasformazione di un'altra famosa villa, dallo stile caro all'élite artistica e letteraria che frequentava la zona e che era molto attenta alle istanze del Movimento Moderno: così l'architettura anni Trenta trovò a Forte dei Marmi terreno fertile. Primo nucleo della nascita dell'**Augustus Hotel & Resort** è **Villa Pesenti**, gioiello del nuovo stile modernista, progettata dal famoso architetto Osvaldo Borsani. Successivamente Augusta Pesenti nel 1953 alzò di un piano la villa originale trasformandola nell'Augustus Hotel, per oltre venti anni l'unico hotel *De Luxe* dell'intera Versilia. Attorno a questa struttura principale, caratterizzata da balconi utilizzati come veri e propri salotti all'aperto, furono costruite negli anni successivi nel grande parco **sette ville** dal gusto eclettico, realizzate da artisti e architetti di cui la signora Augusta fu mecenate. Una piscina gioiello inserita nell'angolo più lussureggiante del giardino e, dalla seconda metà degli anni Sessanta, la **Nave**, moderna struttura immersa nella pineta caratterizzata da lunghi camminamenti terrazzati che ricordano i ponti delle navi da crociera, completano l'Augustus Hotel & Resort.

In queste splendide ville di charme, tutte diverse e particolari, hanno soggiornato personalità del cinema, dell'arte, della cultura e del jet set giunte da ogni parte del mondo. Protetti e coccolati, in totale privacy, vi hanno soggiornato abitualmente personaggi come Jimi Hendrix, Charlton Heston, Oriana Fallaci, Eugenio Montale, Francesco Messina, Mario Monicelli, Paul Anka, Vittorio Gassman, personaggi dello spettacolo e dello sport e molti degli stessi eredi Agnelli. Ancora oggi personaggi famosi e famiglie importanti scelgono Forte dei Marmi e l'**Augustus Hotel & Resort**, come luogo ideale per la felicità dei loro bambini.

**AUGUSTUS HOTEL & RESORT**  
Viale Morin, 169 - 55042 Forte dei Marmi (Italy)  
Tel. +39.0584.787200  
Fax +39.0584.787102  
info@augustus-hotel.it  
www.augustus-hotel.it

**AUGUSTUS BEACH  
BAMBAISSA RESTAURANT**  
Lungomare, 3 - 55042 Forte dei Marmi (Italy)  
Tel. +39.0584.787293  
bambaissa@augustus-hotel.it  
www.augustus-hotel.it

**HOTEL HERMITAGE**  
Via Battisti, 50 - 55042 Forte dei Marmi (Italy)  
Tel. +39.0584.787144  
Fax +39.0584.787044  
hermitage@versilia.toscana.it  
www.albergohermitage.it



## AUGUSTUS HOTEL&RESORT

FORTE DEI MARMI



Il resort, si arricchì nel 1969 quando fu incorporata Villa Agnelli, valorizzando la vocazione ricettiva dell'abitazione, destinata ad accogliere la numerosa famiglia degli Agnelli, che vi villeggiava circondata da una nutrita schiera di amici, ospiti e domestici. Un soggiorno che ancora oggi mantiene le caratteristiche di esclusività e riservatezza, grazie al **sottopasso** che solo gli Agnelli poterono costruire per raggiungere la spiaggia onde evitare l'attraversamento del viale a mare. Questo sottopassaggio resta a tutt'oggi unico in tutta la Versilia. Attraverso un vialetto di ortensie, si raggiunge lo **stabilimento balneare** che, nato inizialmente come capanno sulla spiaggia e *hangar* di ricovero dell'idrovolante di famiglia, conserva il fascino della gioiosa cornice descritta da Susanna Agnelli in *Vestivamo alla Marinara*. In questi ultimi anni grande è stata l'attenzione della famiglia Maschietto nel mantenere alta la qualità degli edifici e dei servizi, con continue migliorie ed innovazioni.

Recentissimo esempio il nuovo fitness center realizzato in collaborazione con Technogym nell'edificio La Nave, dove il concept di benessere va oltre la palestra e prosegue con un **percorso integrato** di attività fisica **outdoor** nel parco, con proposte personalizzate nell'adiacente Day Spa e presso il ristorante La Fontana e La Sirena e il nuovissimo lounge bar per assaporare i gusti degli **speciali menù wellness**.

Sulla spiaggia, il rinnovato stabilimento balneare Augustus Beach Club è dotato di piscina di acqua salata riscaldata, oltre 100 tende attrezzate, postazione per trattamenti benessere con possibilità di praticare molti sport acquatici, due ristoranti e sala convegni. La sera il **ristorante Bambaissa**, con veranda sul mare, è una delle cucine più raffinate della Versilia, particolarmente indicato per feste esclusive e cene in spiaggia a lume di candela.

L'**Augustus Hotel & Resort** a Forte dei Marmi, la più esclusiva località della riviera toscana, è il soggiorno ideale per fruire delle grandi risorse artistiche, paesaggistiche e mondane del territorio, un incontro culturale nella Villa della Versiliana, una visita alle installazioni e alle gallerie d'arte di Pietrasanta, un aperitivo a La Capannina, il mitico shopping nelle *boutiques* del centro, i giganteschi Yachts a vela dei cantieri Perini a Viareggio, i marmi delle cave di Michelangelo, le architetture Liberty, la rutilante vita notturna delle discoteche e molto altro.

La famiglia Maschietto, protagonista sin dagli anni '50 della storia del resort, gestisce ancora oggi l'**Augustus Hotel & Resort** e l'altro hotel di famiglia, l'**Hermitage Hotel & Resort**, all'interno di un bellissimo parco a due passi dal centro di Forte dei Marmi.

Per informazioni: Elisa Vittozzi, Sales & Marketing Manager  
[communication@augustus-hotel.it](mailto:communication@augustus-hotel.it) – Tel. 0584.787200

AUGUSTUS HOTEL & RESORT  
Viale Morin, 169 - 55042 Forte dei Marmi (Italy)  
Tel. +39.0584.787200  
Fax +39.0584.787102  
[info@augustus-hotel.it](mailto:info@augustus-hotel.it)  
[www.augustus-hotel.it](http://www.augustus-hotel.it)

AUGUSTUS BEACH  
BAMBAISSA RESTAURANT  
Lungomare, 3 - 55042 Forte dei Marmi (Italy)  
Tel. +39.0584.787293  
[bambaissa@augustus-hotel.it](mailto:bambaissa@augustus-hotel.it)  
[www.augustus-hotel.it](http://www.augustus-hotel.it)

HOTEL HERMITAGE  
Via Battisti, 50- 55042 Forte dei Marmi (Italy)  
Tel. +39.0584.787144  
Fax +39.0584.787044  
[hermitage@versila.toscana.it](mailto:hermitage@versila.toscana.it)  
[www.albergohermitage.it](http://www.albergohermitage.it)