



AUGUSTUS HOTEL & RESORT - HERMITAGE HOTEL & RESORT
AUGUSTUS BEACH CLUB - SEVEN GARDEN VILLAS
BAMBAISSA RESTAURANT

L'Augustus Hotel & Resort inaugura Villa Radici: una rinascita che celebra storia, charme e design d'autore in una dimora senza tempo

Forte dei Marmi, 25 giugno 2025 - Nel cuore silenzioso della pineta di Forte dei Marmi, l'**Augustus Hotel & Resort** celebra una nuova tappa del percorso di valorizzazione dei suoi edifici storici con l'acquisizione e riapertura di **Villa Radici**, che torna oggi a vivere con rinnovato splendore.

Affacciata sull'iconico vialetto rosso d'ingresso, Villa Radici apparteneva a **Barbara Radici**, sorella di Augusta Pesenti, fondatrice dell'Augustus Hotel & Resort, e fu costruita negli stessi anni in cui il celebre architetto **Oswaldo Borsani** progettava Villa Pesenti, primo nucleo del resort e simbolo dell'architettura anni Trenta della Versilia. L'inaugurazione di Villa Radici è una nuova espressione della vocazione dell'Augustus: coniugare fascino storico e comfort contemporaneo per offrire un'ospitalità d'eccellenza.

Con questo intento, Villa Radici è stata oggetto di un attento intervento di restyling che ha saputo restituirle il suo spirito originario, reinterpretandolo in chiave moderna. Nel rispetto del contesto storico e stilistico in cui fu concepita la villa, è stata messa in atto un'attenta **armonizzazione degli interni**, dove ogni scelta progettuale mira ad esaltare l'**eleganza del periodo Liberty**, ma sempre con sguardo innovativo.

Le **forme architettoniche originali** – dalle ampie arcate ai volumi generosi – sono state valorizzate da un **linguaggio decorativo armonioso e coerente**, che richiama i colori che abitavano la Villa e le nuances dell'Augustus attraverso una palette sui toni dell'ocra, del verde e del rosa tenue, mentre l'uso di texture che giocano tra il geometrico e il figurativo conferiscono personalità agli ambienti.

Il progetto si distingue per una grande attenzione ai dettagli, evidenziata anche nella raffinata selezione degli arredi di design e pezzi d'arte, in parte originali della villa, in parte scelti e inseriti con rigorosa coerenza stilistica e stratificazione. Tra gli elementi più interessanti, spicca nel salone il grande tavolo dell'area living, avvolto dalla luce di un raffinato lampadario **Barovier e Toso** in vetro di Murano, realizzato negli anni '40, autentica opera d'arte dell'Art Déco. Poco distante, **la lampada da terra Quadrifoglio**, disegnata da Gae Aulenti per Guzzini negli anni '70, introduce una nota di design modernista, integrandosi con naturalezza nel contesto decorativo. Anche ambienti di passaggio come il vano scala, sono valorizzati da pezzi iconici: ne è un esempio **il tavolino di Vico Magistretti per Cattelan** (1980), con la sua base in travertino, struttura metallica e piano in cristallo, che gioca un ruolo da protagonista nello spazio. Infine, anche le suite possono vantare un arredo sofisticato, includendo vere e proprie icone del design, come la **sedia Leggera di Giò Ponti per Cassina**, posta in accompagnamento alla scrivania, per creare un angolo di eleganza senza tempo.

A completare l'atmosfera, importanti opere d'arte del Novecento punteggiano gli ambienti di Villa Radici, arricchendoli di fascino.

Il progetto si caratterizza per la grande personalizzazione degli ambienti, in cui l'architettonico è stato curato da **Discreet Architecture**, mentre l'interior design è stato affidato a **De.Tales**, studio internazionale di architettura e interior design con sede a Milano. Ogni suite e ogni spazio comune sono stati concepiti come ambienti su misura, frutto di un progetto sartoriale che ha curato nel dettaglio finiture e arredi realizzati ad hoc. Il risultato è di una raffinatezza unica, grazie anche all'accostamento con materiali e decori tipici della struttura, come intrecci, righe e velluti, in un interessante gioco di sovrapposizioni.

Villa Radici si articola su **due livelli** e ospita **sette suite**, pensate per offrire spazi generosi, grande luminosità e un senso avvolgente di **comfort privato**, in perfetta continuità con l'idea di **"vivere in villa"** che da sempre caratterizza l'identità dell'Augustus. Una filosofia dell'abitare che affonda le sue radici negli anni Sessanta, con la



AUGUSTUS HOTEL & RESORT • HERMITAGE HOTEL & RESORT
AUGUSTUS BEACH CLUB • SEVEN GARDEN VILLAS
BAMBAISSA RESTAURANT

trasformazione di **Villa Agnelli** in residenza di villeggiatura esclusiva, e che si rinnova oggi grazie a un modello di **ospitalità diffusa** che unisce libertà, privacy e servizi d'eccellenza.

A partire da luglio 2025, Villa Radici aprirà le sue porte al pubblico, offrendo un'**accoglienza esclusiva** a chi è in cerca del fascino autentico di un luogo sospeso tra silenzio, eleganza e bellezza senza tempo. La dimora si presenta come un rifugio d'eccezione, dove ogni dettaglio è pensato per regalare un'esperienza unica, intima e profondamente memorabile.

AUGUSTUS HOTEL & RESORT

Fondato nel 1953, l'Augustus Hotel & Resort è da oltre 70 anni protagonista indiscusso di Forte dei Marmi e della Versilia. Con le sue ville, il suo parco e la sua storia, il cinque stelle fortemarmino è il luogo ideale per vivere e godere delle grandi risorse artistiche, paesaggistiche e mondane del territorio.

Il resort, immerso nel verde del suo lussureggiante parco, si sviluppa attorno a Villa Pesenti, il primo nucleo dell'Augustus. Le esclusive garden villas dall'eleganza senza tempo si inseriscono nella quiete del complesso e offrono massima privacy e servizi di altissimo livello: Villa Franca, Villa Il Conventino, Villa Fiocchi, Villa Fiocchina, Villa Magenta, Villa Rondine, Villa Rane, Villa Ala Anita, Villa Ala Bianca. A completare l'offerta del resort Villa Radici e Villa Agnelli, uno degli edifici principali che costituisce oggi l'Hotel Augustus Lido, e la Nave, moderna struttura immersa nella pineta.

L'ospitalità raffinata dell'Augustus Hotel & Resort include infine l'Augustus Beach Club, spiaggia privata con elegante ristorante sul mare.

NEGRI FIRMAN PR & COMMUNICATION

augustushotel@negrifirman.com

Via Morimondo 34 - 20143 Milano

+39 02 500 20 500

Sara Della Maddalena

Communications Director Luxury & Lifestyle

s.dellamaddalena@negrifirman.com

Sofia Gallo

Communications Manager

s.gallo@negrifirman.com

+39 3930371944

AUGUSTUS HOTEL & RESORT

VIALE MORIN, 169 • FORTE DEI MARMI • ITALY
T. +39 0584 787200 • F. +39 0584 787102
info@augustus-hotel.it • www.augustus-hotel.it

AUGUSTUS BEACH CLUB

VIALE DELLA REPUBBLICA, 3 • FORTE DEI MARMI • ITALY
T. +39 0584 787293 • augustusbeachclub@augustus-hotel.it
www.augustus-hotel.it

HERMITAGE HOTEL & RESORT

VIA BATTISTI, 50 • FORTE DEI MARMI • ITALY
T. +39 0584 787144 • F. +39 0584 787044
info@albergohermitage.it • www.albergohermitage.it